

2 950 000 €

**Achat terrain**

**Surface : 1845 m<sup>2</sup>**

**Aspect terrain : En restanques**

**Exposition : Est**

**Vue : Aperçu mer**

**Prestations :**

Clôturé

**Frais et charges :**

2 950 000 € honoraires d'agence  
inclus



### Terrain Ramatuelle

COLDWELL BANKER JAGER IMMOBILIER a le plaisir de vous proposer un terrain de 1845m<sup>2</sup> vendu avec un permis de construire accordé et purgé de tous recours pour un projet de rénovation et d'extension d'une maison existante. Situé à proximité du village, l'emplacement est privilégié vous offrant une vue dégagée sur la plaine de Ramatuelle et une vue mer au loin. Le projet final prévoit une surface habitable de 243m<sup>2</sup>, comprenant 4 chambres en suite, dont une suite parentale au dernier étage avec une terrasse tropézienne. L'espace de vie est lumineux et spacieux, entièrement ouvert pour un confort de vie optimal. Profitez d'une piscine de 12x4m, d'un jardin paysagé avec un puits, d'un espace de stationnement pour 4 voitures, et d'un portail automatique pour plus de commodité. Cette propriété est une opportunité exceptionnelle de créer la maison de vos rêves dans un environnement paisible à proximité du village de Ramatuelle. Ne manquez pas cette chance unique. Pour plus d'informations, veuillez nous contacter. COLDWELL BANKER JAGER IMMOBILIER s'engage à concrétiser vos rêves immobiliers sur la Côte d'Azur et dans le Golfe de Saint-Tropez Réf. : 394V197T - Mandat n°2476

28/04/2024 - Prix T.T.C



Jager Immobilier - Passage du Cros - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 71 44 - Fax: +33 (0)4 94 81 32 17 - info@jager-immobilier.com

Carte professionnelle CPI n° 8304 2018 000 028 555 - RCS FREJUS 752 947 465 000 15 - SARL 5000 €

Code NAF 6831Z - QBE 110 000 €