3 650 000 €

Achat maison
7 pièces
Surface : 273 m²

Année construction : 1960
Exposition : Sud est
Vue : Mer
Eau chaude : Electrique
État intérieur : A rafraîchir
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles
Prestations :
2 Cheminées, Chambre de plain-pied, Calme

6 chambres
3 terrasses
6 salles de bains

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Frais et charges :
Bien en copropriété
1108 lots dans la copropriété 3 650 000 € honoraires d'agence inclus

15/06/2025 - Prix T.T.C

Maison Grimaud

Située au cœur de la cité lacustre de Port-Grimaud, cette élégante bastide de 239 m² en position pieds-dans-l'eau bénéficie d'un emplacement rare et privilégié. Répartie sur deux niveaux, la maison offre de très beaux volumes et une configuration idéale pour recevoir : - 6 chambres confortables avec leurs 6 salles de bain privatives, - une cuisine entièrement équipée, - un spacieux salon et une salle à manger lumineuse. À l'extérieur, vous profiterez d'un jardin intimiste et paysagé, de plusieurs terrasses ensoleillées, dont une tropézienne avec une vue imprenable. L'environnement est unique : un panorama spectaculaire mêlant les collines verdoyantes, la baie de Saint-Tropez et l'horizon marin de la Méditerranée. JAGER COLDWELL BANKER s'engage à concrétiser vos rêves immobiliers de luxe sur la Côte d'Azur et le Golfe de Saint-Tropez. Et si votre propriété méritait un regard d'expert ? Contactez Grégory RAMBAUD pour une estimation confidentielle, personnalisée et sans engagement. Réf. : 394V2998M - Mandat n°2725

Jager Immobilier - Passage du Cros - 83310 Grimaud
Tél: +33 (0)4 94 43 71 44 - Fax: +33 (0)4 94 81 32 17 - info@jager-immobilier.com
Carte professionnelle CPI n° 8304 2018 000 028 555 - RCS FREJUS 752 947 465 000 15 - SARL 5000 €
Code NAF 6831Z - QBE 110 000 €