Prix sur demande

Achat villa
6 pièces
Surface : 330 m²

Surface terrain : 2555 m²
Année construction : 2010
Exposition : Sud est
Vue : Mer
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Rénové
État extérieur : Rénové
Couverture : Tuiles
Prestations :
Piscine chauffée, Studio indépendant, Cheminée, Domaine sécurisé, Calme, Portail automatique, Climatisation

5 chambres
4 terrasses
1 salle de bain
4 salles de douche
6 toilettes
2 garages
3 parkings
1 cave

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Frais et charges :

13/07/2025 - Prix T.T.C

Villa Grimaud

JAGER Coldwell Banker vous propose cette superbe villa entièrement rénovée, située à seulement 10 minutes du village de Grimaud et des plages de Port-Grimaud, au cœur du Golfe de Saint-Tropez. Édifiée sur un terrain paysager de 2 555 m², cette propriété d'environ 330 m² offre un cadre de vie lumineux et raffiné, sublimé par une vue panoramique sur la mer et les collines environnantes. Dès l'entrée, vous serez séduit par ses volumes élégants. Le rez-de-chaussée accueille un spacieux double salon avec cheminée, une grande cuisine entièrement équipée et une salle à manger ouvrant sur de vastes terrasses, idéales pour profiter des extérieurs et de la vue. Ce niveau comprend également une buanderie et des toilettes invités pour plus de praticité. L'étage propose une magnifique suite parentale avec dressing et salle de bain privative, ainsi que deux autres chambres en suite, chacune disposant de sa propre salle d'eau et toilettes. En rez-de-jardin, vous trouverez une quatrième chambre en suite avec salle de douche et toilettes, ainsi qu'un studio indépendant entièrement équipé, parfait pour accueillir famille ou invités. Un espace supplémentaire attenant au garage complète cet ensemble : son usage reste à définir selon vos envies – salle de sport, home cinéma, bureau ou espace bien-être. À l'extérieur, la piscine à débordement s'intègre harmonieusement dans le jardin paysager, bordée de terrasses intimes propices à la détente. La propriété bénéficie d'un environnement sécurisé et calme, au sein d'un domaine recherché. Pour toute information complémentaire ou pour organiser une visite, contactez notre agence JAGER Coldwell Banker au 04 94 43 71 44. Une villa clé en main, offrant prestations contemporaines et cadre privilégié. Et si votre propriété méritait un regard d'expert ? Contactez Grégory Rambaud pour une esti...

Properties Provence
VALÉRIE LUCIEN

Prix sur demande

Achat villa
6 pièces
Surface : 330 m²

Surface terrain : 2555 m²
Année construction : 2010
Exposition : Sud est
Vue : Mer
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Rénové
État extérieur : Rénové
Couverture : Tuiles
Prestations :
Piscine chauffée, Studio indépendant, Cheminée, Domaine sécurisé, Calme, Portail automatique, Climatisation

5 chambres
4 terrasses
1 salle de bain
4 salles de douche
6 toilettes
2 garages
3 parkings
1 cave

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

13/07/2025 - Prix T.T.C

Villa Grimaud

...mation confidentielle, personnalisée et sans engagement.
Frais et charges :

Réf. : 394V2886M - Mandat n°2738

Jager Immobilier - Passage du Cros - 83310 Grimaud
Tél: +33 (0)4 94 43 71 44 - Fax: +33 (0)4 94 81 32 17 - info@jager-immobilier.com
Carte professionnelle CPI n° 8304 2018 000 028 555 - RCS FREJUS 752 947 465 000 15 - SARL 5000 €
Code NAF 6831Z - QBE 110 000 €