

3 490 000 €

Achat villa

11 pièces

Surface : 330 m²

Surface terrain : 1510 m²

Année construction : 1969

Exposition : Sud

Vue : Mer panoramique

État intérieur : Arafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambres de plain-pied, Boulodrome

5 chambres

5 salles de bains

5 toilettes

4 garages

3 parkings

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de

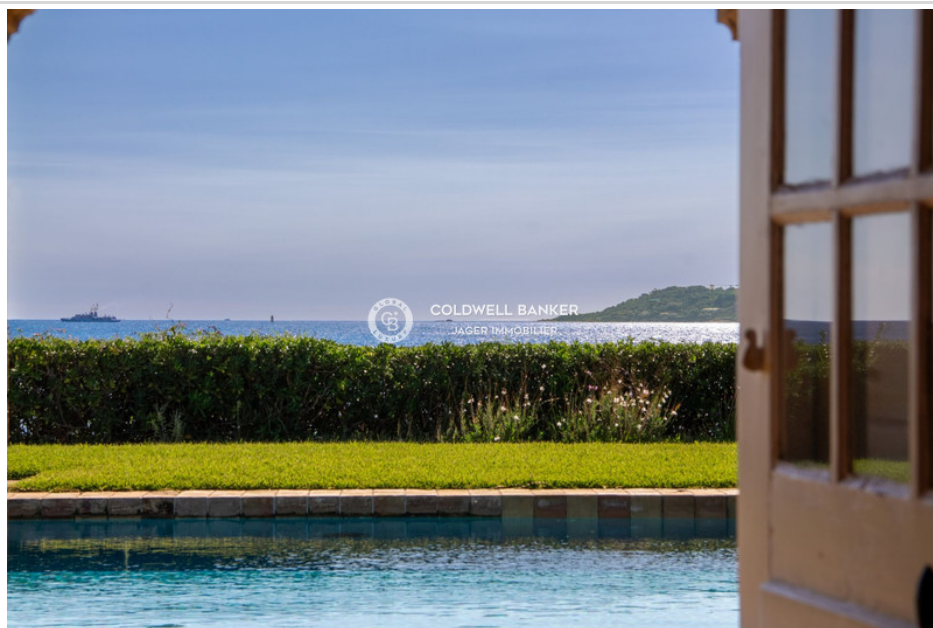
serre (ges) : E

Frais et charges :

3 490 000 € honoraires d'agence

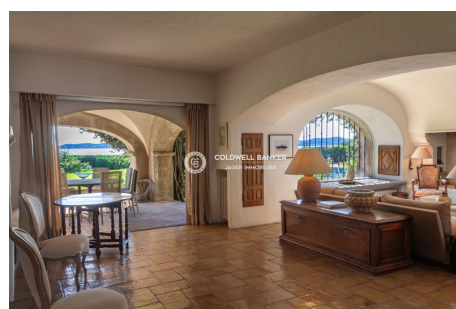
4,73% à la charge de l'acheteur
inclus

30/04/2025 - Prix T.T.C



Villa Sainte-Maxime

Authentique provençale proche du centre de Sainte-Maxime avec une large vue sur la mer et sur Saint-Tropez. Conçue par son propriétaire, jeune architecte à l'époque, à la fin des années 60, la propriété comprend: La maison principale de 5 chambres en suite, salon avec cheminée traversant entre mer et patio, salle à manger, cuisine, arrière cuisine. Terrasse couverte avec cheminée, piscine 12 x 6 m. Un espace indépendant 3 pièces de 80 m² à usage de maison d'amis ou d'espace professionnel. Garage 80 m². Réf. : 394V2931M - Mandat n°2636



Jager Immobilier - Passage du Cros - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 71 44 - Fax: +33 (0)4 94 81 32 17 - info@jager-immobilier.com

Carte professionnelle CPI n° 8304 2018 000 028 555 - RCS FREJUS 752 947 465 000 15 - SARL 5000 €

Code NAF 6831Z - QBE 110 000 €