

6 950 000 €

Achat villa

7 pièces

Surface : 350 m²

Surface terrain : 1485 m²

Année construction : 2024

Exposition : Est

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Prestations :

Piscine, Salle de fitness, Hammam,
Chambre de plain-pied, Double
vitrage, Salle de cinéma, Calme,
Portail automatique, Climatisation

5 chambres

1 salle de bain

4 salles de douche

6 toilettes

6 garages

Frais et charges :

6 950 000 € honoraires d'agence
inclus

30/04/2025 - Prix T.T.C



Villa Sainte-Maxime

Coldwell Banker Jager vous propose cette magnifique villa d'architecture contemporaine d'une surface habitable d'environ 350 m² avec vue panoramique sur la mer et les collines. La villa construite sur 3 niveaux est composée d'un large et lumineux espace à vivre ouvert par de larges baies vitrées sur la terrasse, la piscine et la mer et de 5 chambres en suite dont deux de plain-pied. Prestations très haut de gamme. Cave à vin, cellier, buanderie, chambre froide, salle de cinéma, salle de fitness, hammam, sauna. Domotique, alarme, vidéosurveillance. Garage pour au moins 8 voitures. Jardin paysager agrémenté d'une piscine et de son pool house aménagé. Frais de notaire réduits. TVA récupérable. Réf. : 394V2783M - Mandat n°2527



Jager Immobilier - Passage du Cros - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 71 44 - Fax: +33 (0)4 94 81 32 17 - info@jager-immobilier.com

Carte professionnelle CPI n° 8304 2018 000 028 555 - RCS FREJUS 752 947 465 000 15 - SARL 5000 €

Code NAF 6831Z - QBE 110 000 €