

Prix sur demande

Achat villa provençale

Surface : 250 m²

Surface séjour : 60 m²

Surface terrain : 3200 m²

Année construction : 1982 et 1991

Exposition : Sud ouest

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied, Calme, Alarme, Climatisation

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

2 garages

5 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Frais et charges :

22/01/2026 - Prix T.T.C



Villa provençale Sainte-Maxime

EXCLUSIVITE Véritable provençale de charme de 250 m² au calme sur terrain plat et aménagé de 3200 m² avec bel aperçu mer dans un domaine sécurisé proche de la plage. La maison en parfait état d'entretien propose une entrée avec toilettes invités, un séjour cheminée avec belle hauteur sous plafond, une salle à manger, une cuisine indépendante équipée, un cellier lingerie, un bureau. En rez de jardin, 2 chambres se partagent une salle d'eau. A l'étage, 2 chambres en suite. Maison partiellement climatisée, raccordée au tout à l'égout. Une terrasse couverte avec cuisine d'été et sanitaires s'ouvre sur la piscine, le jardin et la vue. Garage double indépendant. Possibilités d'extension. Réf. : 394V3133M - Mandat n°2805



Jager Immobilier - Passage du Cros - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 71 44 - Fax: +33 (0)4 94 81 32 17 - info@jager-immobilier.com

Carte professionnelle CPI n° 8304 2018 000 028 555 - RCS FREJUS 752 947 465 000 15 - SARL 5000 €

Code NAF 6831Z - QBE 110 000 €