

750 000 €

**Achat maison**

**5 pièces**

**Surface : 180 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 50 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 600 m<sup>2</sup>**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Prestations :**

Piscine hors sol, Jacuzzi, Cheminée,  
Calme, Portail automatique,  
Climatisation

4 chambres

2 salles de douche

1 cave

**Classe énergie (dpe) : B**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : A**

**Frais et charges :**

Charges courantes annuelles 840 €

Bien en copropriété

750 000 € honoraires d'agence inclus

29/04/2024 - Prix T.T.C



### Maison Sainte-Maxime

Jager Immobilier Coldwell Banker vous propose à la vente cette charmante maison située à Sainte-Maxime. Elle se compose comme suit : un séjour spacieux d'environ 50 m<sup>2</sup> avec accès à une terrasse couverte, une grande cuisine avec possibilité d'ouverture, deux chambres avec placards, une salle de douche et un wc séparé. Au niveau inférieur se trouve un appartement indépendant d'environ 80 m<sup>2</sup> composé de deux chambres, une salle de douche et un wc séparé.

L'espace extérieur de 600 m<sup>2</sup> joliment arboré vous propose une piscine hors sol, un jacuzzi et une cuisine d'été. Réf. : 394V2683M - Mandat n°2467



Jager Immobilier - Passage du Cros - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 71 44 - Fax: +33 (0)4 94 81 32 17 - info@jager-immobilier.com

Carte professionnelle CPI n° 8304 2018 000 028 555 - RCS FREJUS 752 947 465 000 15 - SARL 5000 €

Code NAF 6831Z - QBE 110 000 €