

1 100 000 €

Achat villa

6 pièces

Surface : 206 m²

Surface terrain : 1295 m²

Année construction : 1986

Exposition : Nord

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Portail automatique, Climatisation

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Frais et charges
1 100 000 € honoraires d'agence



Villa Sainte-Maxime

JAGER COLDWELL BANKER a le plaisir de vous présenter cette charmante villa située à proximité des plages prisées de la Nartelle et des commodités, sur un terrain paysager de 1 195 m² avec piscine. D'une surface habitable d'environ 200 m², elle offre un bel espace de vie lumineux composé d'un salon, d'une salle à manger, d'un coin lecture ainsi que d'une cuisine indépendante. La maison dispose de trois chambres, dont deux de plain-pied, ainsi que de deux salles d'eau. À l'extérieur, vous serez séduit par une atmosphère chaleureuse et conviviale avec une belle cuisine d'été, idéale pour recevoir. S'ajoutent à cela un studio indépendant, une grande pièce de rangement, ainsi qu'un garage fermé. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez dès à présent notre agence JAGER COLDWELL BANKER, votre partenaire de confiance pour concrétiser vos projets immobiliers haut de gamme dans le Golfe de Saint-Tropez et sur la Côte d'Azur. Et si votre propriété méritait un regard d'expert ? Contactez Grégory RAMBAUD pour une estimation confidentielle, personnalisée et sans engagement. Réf. : 394V2574M - Mandat n°2724



Jager Immobilier - Passage du Cros - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 71 44 - Fax: +33 (0)4 94 81 32 17 - info@jager-immobilier.com

Carte professionnelle CPI n° 8304 2018 000 028 555 - RCS FREJUS 752 947 465 000 15 - SARL 5000 €

Code NAF 6831Z - QBE 110 000 €