1 330 000 €

Achat villa
5 pièces
Surface : 164 m²

Surface séjour : 50 m²
Surface terrain : 1500 m²
Année construction : 2012
Exposition : Sud
Vue : Dégagée
Eau chaude : Thermodynamique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles
Prestations :
Piscine, Cheminée à l'éthanol, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Architecture contemporaine, Calme, Alarme, Climatisation

4 chambres
1 terrasse
2 salles de bains
1 salle de douche
3 toilettes
1 garage
2 parkings
1 cave

Classe énergie (dpe) : A
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
06/07/2025 - Prix T.T.C

Villa Le Plan-de-la-Tour

Charmante villa contemporaine entièrement de plain-pied nichée au calme dans un écrin de verdure. La villa d'une surface de 164 m² dispose d'une grande pièce de vie d'environ 70 m² traversante avec cuisine américaine équipée ouvrant sur la terrasse couverte et la piscine, une chambre de maître avec dressing et salle de bain, 2 chambres avec placards se partageant une salle de bain avec toilettes, une chambre en suite. Exposition sud. Belles prestations avec baies vitrées à galandage, chauffage au sol, climatisation réversible, cheminée à l'éthanol, panneaux solaires, alarme. Grand garage de 36 m². Cave. Piscine carrelée de 9 m x 4 m, au sel, chauffée, avec rideau électrique. Magnifique jardin paysager complanté d'essences méditerranéennes. Réf. : 394V3047M

Jager Immobilier - Passage du Cros - 83310 Grimaud
Tél: +33 (0)4 94 43 71 44 - Fax: +33 (0)4 94 81 32 17 - info@jager-immobilier.com
Carte professionnelle CPI n° 8304 2018 000 028 555 - RCS FREJUS 752 947 465 000 15 - SARL 5000 €
Code NAF 6831Z - QBE 110 000 €