

1 995 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 240 m²

Surface terrain : 1717 m²

Année construction : 2017

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Domaine fermé,
Cheminée, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Garage, Calme,
Portail automatique, Climatisation

4 chambres

1 terrasse

4 salles de bains

5 toilettes

1 garage

1 parking

Frais et charges :

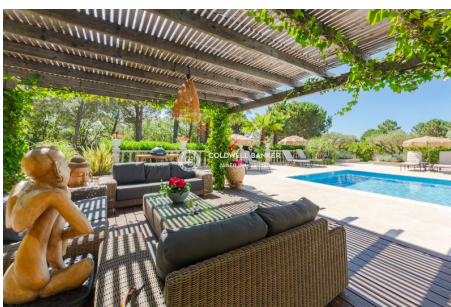
1 995 000 € honoraires d'agence
inclus

20/05/2024 - Prix T.T.C



Villa Grimaud

Mandat Exclusif ! Nous vous proposons à la vente cette confortable villa réalisée en 2017 au sein d'un domaine de standing sécurisé située entre le vieux village de Grimaud et Port-Grimaud. D'une surface de 220 m² elle vous propose en rez-de-chaussée : Un hall d'entrée avec vestiaire et wc invité; Un lumineux séjour avec cheminée et vue sur la piscine; La grande cuisine américaine toute équipée et ouverture avec espace salle à manger; Une chambre en suite de plain-pied. Une grande terrasse couverte avec bar et cuisine d'été prolonge le séjour vers les terrasses extérieures et l'espace piscine. À l'étage : Deux chambres en suite ainsi qu'une grande chambre master avec dressing et balcon. De confortables terrasses et des oliviers entourent la piscine et s'ouvrent sur la pinède ombragée de la propriété qui en fait un espace de jeux fantastiques pour les enfants. Garage d'environ 30 m² et parking pouvant accueillir plusieurs voitures. Le jardin dispose d'un système d'éclairage complet ainsi que d'un arrosage automatique. Plusieurs fontaines agrémentent également la propriété. A visiter sans tarder Réf. : 394V2568M - Mandat n°2411



Jager Immobilier - Passage du Cros - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 71 44 - Fax: +33 (0)4 94 81 32 17 - info@jager-immobilier.com

Carte professionnelle CPI n° 8304 2018 000 028 555 - RCS FREJUS 752 947 465 000 15 - SARL 5000 €

Code NAF 6831Z - QBE 110 000 €