

3 990 000 €

Achat villa

6 pièces

Surface : 230 m²

Surface terrain : 2700 m²

Année construction : 1968

Exposition : plein sud

Vue : mer

Eau chaude : fuel

État intérieur : excellent

État extérieur : bon

Prestations :

Piscine, Pool house, Grand Parking,
Cheminée, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Arrosage
automatique, Buanderie, Portail
automatique, Vue mer

4 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 toilettes

1 garage

1 parking

Frais et charges :

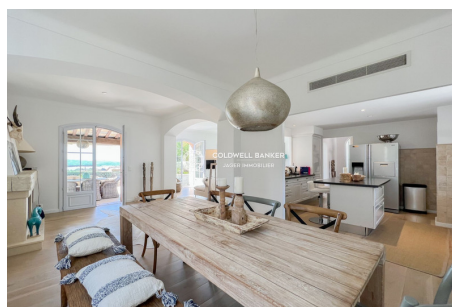
3 990 000 € honoraires d'agence
inclus

29/04/2024 - Prix T.T.C



Villa Grimaud

Au sein d'un domaine sécurisé de standing, splendide bastide en pierres rénovée avec vue mer panoramique et position dominante sur les collines et le golf de Beauvallon. Elle vous propose une surface de 230m² sur 2 niveaux: En rez-de-chaussée : Entrée amenant sur lumineux salon, salle à manger avec cheminée, cuisine américaine entièrement équipée, 2 chambres avec placards et salles de douches. Une terrasse couverte prolonge les pièces de vie vers la piscine traditionnelle au sel et de son Pool-House. À l'étage: Une chambre master avec balcon couvert, et deux autres chambres en suite. Garage de 30 m² avec espace buanderie, grande hauteur sous plafond et possibilité mezzanine. Orientée plein sud vers la mer, offrant un ensoleillement parfait. Parking pouvant accueillir plusieurs voitures Un charme fou à visiter très rapidement. PHOTOS INTERIEURES SUR DEMANDE Réf. : 394V2549M - Mandat n°2359



Jager Immobilier - Passage du Cros - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 71 44 - Fax: +33 (0)4 94 81 32 17 - info@jager-immobilier.com

Carte professionnelle CPI n° 8304 2018 000 028 555 - RCS FREJUS 752 947 465 000 15 - SARL 5000 €

Code NAF 6831Z - QBE 110 000 €