

## Prix sur demande

Achat maison Surface : 200 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 65 m<sup>2</sup>
Surface terrain : 562 m<sup>2</sup>
Année construction : 2017

Exposition: Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Electrique État intérieur : Excellent État extérieur : Neuf Couverture : Tuiles

Prestations:

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme,

Alarme, Climatisation

3 chambres

3 terrasses

3 salles de douche

3 toilettes

1 garage

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Frais et charges :

19/10/2025 - Prix T.T.C



## Maison Sainte-Maxime

EXCLUSIVITE A pied du centre-ville et de la plage, cette Maison Bourgeoise de 200 m2 rénovée avec goût et sobriété s'ouvre sur la mer et St Tropez. Le vaste séjour cheminée de 65 m2 propose une belle hauteur sous plafond. Il s'ouvre comme la cuisine sur une terrasse couverte, le jardin, la piscine et la mer. Sur ce même niveau, 1 chambre avec salle d'eau et toilettes. A l'étage, la chambre de Maître avec dressing et salle d'eau complète s'ouvre sur une terrasse de 25 m2 offrant une vue panoramique sur la mer. Une 2ème chambre avec salle d'eau offre la même vue. Une lingerie, un cellier et une cave à vin et garage viennent compléter l'offre.

Réf.: 394V3105M - Mandat n°2792





