JAGER IMMOBILIER

1 700 000 €

Achat villa
5 pièces
Surface : 240 m²

Surface terrain : 2500 m²
Année construction : 1993
Exposition : ouest
Vue : village et collines
Eau chaude : electrique
État intérieur : bon
État extérieur : bon
Prestations :
Proche village, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Portail automatique, Quartier calme

3 chambres
2 salles de bains
1 salle de douche
3 toilettes
2 parkings

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Frais et charges :
1 700 000 € honoraires d'agence inclus

25/04/2024 - Prix T.T.C

Villa Grimaud

À quelques centaines de mètres du village de Grimaud. Une propriété de 240 m2 sur un terrain de 2500 m2. Vue panoramique sur le château médiéval de Grimaud, le moulin St. Roch et les collines. Installée dans un environnement au calme, cette propriété se compose d'un spacieux salon lumineux avec cheminée, d'une cuisine semi-ouverte sur le salon, d'une seconde cuisine indépendant avec un grand cellier / buanderie, 2 grandes chambres avec salles de bains à l'étage. Une partie de la maison est indépendante. Elle est équipée d'une cuisine, d'une pièce à vivre, d'une salle d'eau et d'un espace chambre avec terrasse. Soit 3 chambres au total. Terrasses ombragées et ensoleillées. Le jardin offre plusieurs niveaux avec un espace envisageable pour une piscine ou un lieu de pic-nic au calme. Surface résiduelle importante. Réf. : 394V1410M - Mandat n°2229

Jager Immobilier - Passage du Cros - 83310 Grimaud
Tél: +33 (0)4 94 43 71 44 - Fax: +33 (0)4 94 81 32 17 - info@jager-immobilier.com
Carte professionnelle CPI n° 8304 2018 000 028 555 - RCS FREJUS 752 947 465 000 15 - SARL 5000 €
Code NAF 6831Z - QBE 110 000 €