

Prix sur demande

Achat maison

4 pièces

Surface : 135 m²

Surface terrain : 919 m²

Année construction : 2015/2016

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, cave, Salle de sport,
Chambre de plain-pied, Double
vitrage, Calme

3 chambres

1 terrasse

3 salles de douche

4 toilettes

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : B

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**

Frais et charges :

11/02/2026 - Prix T.T.C



Maison Cogolin

À quelques minutes des commodités, sur les hauteurs prisées de Cogolin, découvrez cette maison récente d'environ 135 m², bénéficiant d'une exposition plein Sud. Elle se compose au rez-de-chaussée d'une entrée, d'un vaste séjour lumineux ouvrant sur la piscine, ainsi que d'une suite parentale avec salle de douche. La maison est implantée sur une parcelle de 919 m², offrant un bel espace extérieur. Un garage avec accès direct, doté d'un potentiel de mezzanine (à créer), un bureau/atelier, ainsi que des toilettes avec la possibilité d'aménager une chambre supplémentaire, complètent ce niveau. À l'étage, vous trouverez deux chambres avec dressing, chacune disposant de sa salle de douche et WC (dont une salle d'eau reste à finaliser). À l'extérieur, profitez d'une piscine 8 x 4 m, d'une terrasse en travertin et d'un jardin agréable, parfaits pour les beaux jours.

Prestations de qualité, environnement calme et cadre privilégié. Petit+: Une grande cave en sous sol pouvant être aménagé en salle de sport, salle de cinéma... Réf. : 394V3067M - Mandat n°2820



Jager Immobilier - Passage du Cros - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 71 44 - Fax: +33 (0)4 94 81 32 17 - info@jager-immobilier.com

Carte professionnelle CPI n° 8304 2018 000 028 555 - RCS FREJUS 752 947 465 000 15 - SARL 5000 €

Code NAF 6831Z - QBE 110 000 €