

Prix sur demande

Achat maison de campagne

14 pièces

Surface : 430 m²

Surface séjour : 60 m²

Surface terrain : 7987 m²

Année construction : 1985

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Salle de sport, Cheminée,
Chambre de plain-pied, Calme,
Climatisation

11 chambres

8 salles de bains

5 salles de douche

13 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : B**

Frais et charges :

02/12/2025 - Prix T.T.C



Maison de campagne Le Plan-de-la-Tour

Propriété de charme de 430 m² environ dans un parc arboré d'environ 8000 m² à proximité directe du centre du Plan de la Tour. La bastide principale est organisée en 3 volumes de vie communicants, donnant tous sur les multiples terrasses, la piscine et ses annexes. L'espace de vie principal regroupe un grand séjour cheminée, une mezzanine, une cuisine, 2 chambres avec bain ou douche, et une grande pièce de réception. Le volume nuit comprend de plain pied 5 chambres avec bain/douche et wc, ainsi que 3 suites disposant de bain, douche et wc indépendants. L'ensemble de ces chambres s'ouvrent sur des terrasses donnant sur le parc ou la piscine. A l'étage, un appartement avec accès indépendant comprend une cuisine ouverte, un séjour, 2 chambres et 2 salles de bains et wc, une terrasse. Plus loin dans le parc, un mazet indépendant avec cuisine, chambre, salle d'eau propose une grande terrasse couverte et une piscine à reprendre. Enfin un chalet bois habitable avec coin cuisine et salle d'eau wc achève le tour du propriétaire. Réf. : 394V3090M - Mandat n°2765



Jager Immobilier - Passage du Cros - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 71 44 - Fax: +33 (0)4 94 81 32 17 - info@jager-immobilier.com

Carte professionnelle CPI n° 8304 2018 000 028 555 - RCS FREJUS 752 947 465 000 15 - SARL 5000 €

Code NAF 6831Z - QBE 110 000 €