

16 210 000 €

Achat propriété
13 pièces
Surface : 547 m²

Surface terrain : 2400 m²
Année construction : 2021
Exposition : Est
Vue : Aperçu mer
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Excellent
État extérieur : Exceptionnel

Prestations :
2 Piscines chauffées, Sauna, Salle de sport, Cheminée, Buanderie, Domaine sécurisé, Calme, Portail automatique, Climatisation

10 chambres
2 salles de bains
8 salles de douche
2 garages
7 parkings

Classe énergie (dpe) : A
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Frais et charges :
16 210 000 € honoraires d'agence inclus
30/04/2025 - Prix T.T.C



Propriété Saint-Tropez

COLDWELL BANKER JAGER est ravi de vous présenter cette somptueuse propriété, d'une superficie totale de 547m², érigée sur un terrain de 2600m². Nichée au cœur d'un domaine privé sécurisé, à proximité d'une magnifique plage de sable fin, cette remarquable propriété entourée de pins, de palmiers et de verdure offre une intimité exceptionnelle et une sensation d'harmonie avec la nature. La propriété, composée de 2 superbes villas récentes (310 m² et 237m²) dont l'une à l'architecture très contemporaine, propose un total de 10 chambres, chacune avec sa salle de bains attenante. Les espaces de vie, baignés de lumière grâce à de larges baies vitrées, s'ouvrent sur de spacieuses terrasses. L'agencement de l'ensemble a été pensé pour un confort optimal. Afin d'ajouter une touche de bien-être, vous pourrez profiter d'une salle de sport et un sauna. Une buanderie vous apporte un supplément de confort. Un garage pour 2 véhicules et des espaces de stationnement pouvant accueillir 6 voitures complètent les équipements de cette propriété exceptionnelle. Pour de plus amples informations ou pour planifier une visite privée, veuillez nous contacter. COLDWELL BANKER JAGER IMMOBILIER s'engage à concrétiser vos rêves immobiliers de luxe sur la Côte d'Azur et dans le Golfe de Saint-Tropez. Et si votre propriété méritait un regard d'expert ? Contactez Grégory RAMBAUD pour une estimation confidentielle, personnalisée et sans engagement. Réf. : 394V2866M



Jager Immobilier - Passage du Cros - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 71 44 - Fax: +33 (0)4 94 81 32 17 - info@jager-immobilier.com

Carte professionnelle CPI n° 8304 2018 000 028 555 - RCS FREJUS 752 947 465 000 15 - SARL 5000 €

Code NAF 6831Z - QBE 110 000 €