

925 000 €

**Achat appartement**  
**5 pièces**  
**Surface : 152 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2006**

**Exposition : Sud**

**Vue : Collines**

**Eau chaude : Chauffe eau  
Individuelle**

**État intérieur : Excellent**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage,  
Résidence sécurisée, Porte blindée,  
Climatisation

3 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

2 toilettes

1 garage

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : A**

Frais et charges :

925 000 € honoraires d'agence inclus

28/04/2024 - Prix T.T.C



### Appartement Grimaud

Au coeur du charmant village de Grimaud, dans une petite résidence de standing : Un appartement unique de 152 m<sup>2</sup>, au 2<sup>ème</sup> et dernier étage. Il propose une entrée, un salon et salle à manger avec terrasse. Une cuisine indépendante. Une buanderie/rangement. 3 grandes chambres dont une avec terrasse, 2 salles de bain/douche, 2 wc indépendants. Garage. Vue panoramique sur les collines. Réf. : 394V731A - Mandat n°2350



Jager Immobilier - Passage du Cros - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 71 44 - Fax: +33 (0)4 94 81 32 17 - info@jager-immobilier.com

Carte professionnelle CPI n° 8304 2018 000 028 555 - RCS FREJUS 752 947 465 000 15 - SARL 5000 €

Code NAF 6831Z - QBE 110 000 €