

**Prix sur demande**

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 126 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 45 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1900**

**Exposition : Sud**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Bourgeois**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Calme, Résidentiel,  
Climatisation

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

3 garages

3 parkings

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : A**

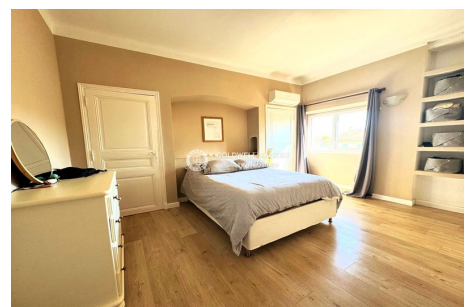
Frais et charges :

19/12/2025 - Prix T.T.C



**Appartement Grimaud**

Au coeur du vieux village de Grimaud, confortable appartement rénové de 126 m<sup>2</sup> sur 1 niveau, avec terrasse, jardin et garage triple. L'accès à l'appartement se fait en direct, après quelques marches. Vous découvrirez alors un grand séjour cheminée avec une cuisine ouverte aménagée, le tout s'ouvrant sur un balcon toute largeur et sur la vue plein Sud. Un bureau complète l'espace de vie. 3 chambres et une salle de bains et douches constituent la partie nuit. Au pied de l'appartement, un espace jardin et parking desservent un garage de 70 m<sup>2</sup>. Réf. : 394V888A - Mandat n°2810



Jager Immobilier - Passage du Cros - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 71 44 - Fax: +33 (0)4 94 81 32 17 - [info@jager-immobilier.com](mailto:info@jager-immobilier.com)

Carte professionnelle CPI n° 8304 2018 000 028 555 - RCS FREJUS 752 947 465 000 15 - SARL 5000 €

Code NAF 6831Z - QBE 110 000 €