

Prix sur demande

Achat appartement
3 pièces
Surface : 90 m²

Exposition : Sud
Vue : Mer panoramique
Eau chaude : Individuelle thermodynamique
État intérieur : Neuf
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon
Prestations :
Ascenseur, Double vitrage,
Résidence sécurisée, Résidentiel,
Climatisation

2 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
1 garage
1 cave

Frais et charges :
Charges courantes annuelles 4 716 €
Bien en copropriété



Appartement Sainte-Maxime

JAGER Coldwell Banker a le plaisir de vous proposer en exclusivité ce superbe appartement en duplex de 3 pièces, occupant le dernier étage d'une petite résidence face à la mer, entièrement rénové avec des matériaux de très grande qualité. Développant une surface totale de 101,84 m² au sol, cet appartement d'exception offre une vue mer panoramique à couper le souffle et des volumes baignés de lumière grâce à de larges baies vitrées. L'espace principal accueille une pièce de vie élégante avec cuisine ouverte haut de gamme, entièrement équipée et réalisée sur mesure avec un plan de travail en Dekton et des portes en bois massif. Une suite parentale spacieuse bénéficie d'un dressing généreux et d'une salle d'eau contemporaine réalisée en pierre naturelle de quartzite vert, offrant elle aussi une vue mer spectaculaire. Un toilette invités et de nombreux rangements complètent ce niveau. À l'étage, une belle mezzanine aménagée en espace bureau mène à une seconde chambre avec placards intégrés et à une salle de bains avec toilettes, également habillée de quartzite vert, apportant une touche d'élégance rare et minérale. Les nombreux aménagements sur mesure, tout comme le dressing et la cuisine, sont conçus avec des portes en bois massif, renforçant l'harmonie et la qualité de l'ensemble. Chaque détail a été soigneusement pensé pour offrir confort et raffinement : climatisation réversible gainée, menuiseries aluminium haut de gamme, pierres naturelles et finitions d'exception. L'appartement bénéficie en outre d'une cave et d'un garage privatif en sous-sol, offrant praticité et sécurité au quotidien. Un appartement rare et exclusif, alliant design, lumière et panorama exceptionnel sur la Méditerranée — à découvrir sans tarder. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite. JAGER Co...

Prix sur demande

Achat appartement

3 pièces

Surface : 90 m²

Exposition : Sud

Vue : Mer panoramique

**Eau chaude : Individuelle
thermodynamique**

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage,
Résidence sécurisée, Résidentiel,
Climatisation

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

18/10/2025 - Prix T.T.C



Appartement Sainte-Maxime

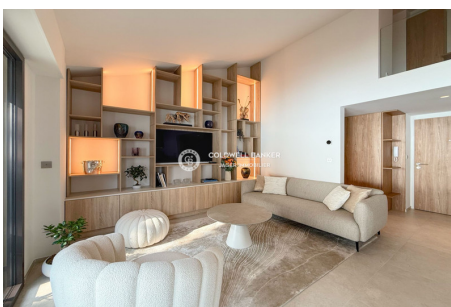
...ldwell Banker, votre expert immobilier sur la Côte d'Azur et le Golfe de Saint-Tropez. Et si votre propriété méritait un regard d'expert ? Contactez Grégory RAMBAUD pour une estimation confidentielle, personnalisée et sans engagement.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 4 716 €

Bien en copropriété

Réf. : 394V883A



Jager Immobilier - Passage du Cros - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 71 44 - Fax: +33 (0)4 94 81 32 17 - info@jager-immobilier.com

Carte professionnelle CPI n° 8304 2018 000 028 555 - RCS FREJUS 752 947 465 000 15 - SARL 5000 €

Code NAF 6831Z - QBE 110 000 €