

349 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 83 m²

Surface séjour : 39 m²

Année construction : 1975

Exposition : Est ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rénover

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage,
Résidence sécurisée, Calme,
Gardien

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de

serre (ges) : E

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 4 080

€

Bien en copropriété

349 000 € honoraires d'agence inclus

30/04/2025 - Prix T.T.C



Appartement Sainte-Maxime

Centre-ville de Sainte-Maxime proche des commodités et de la plage, grand appartement à rénover de 84 m² traversant situé au 4ème et dernier étage d'une résidence sécurisée. Il est composé d'une entrée avec placard, d'une cuisine indépendante ouvrant sur la terrasse, d'une grande pièce à vivre avec coin salon et salle à manger donnant sur la terrasse, de deux chambres, d'un wc indépendant, d'une salle de douche. Terrasse exposée Ouest. Possibilité de créer une troisième chambre. Cave. Parking libre dans la résidence. Idéal résidence principale ou investissement locatif. Réf. : 394V749A - Mandat n°2034



Jager Immobilier - Passage du Cros - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 71 44 - Fax: +33 (0)4 94 81 32 17 - info@jager-immobilier.com

Carte professionnelle CPI n° 8304 2018 000 028 555 - RCS FREJUS 752 947 465 000 15 - SARL 5000 €

Code NAF 6831Z - QBE 110 000 €