

860 000 €

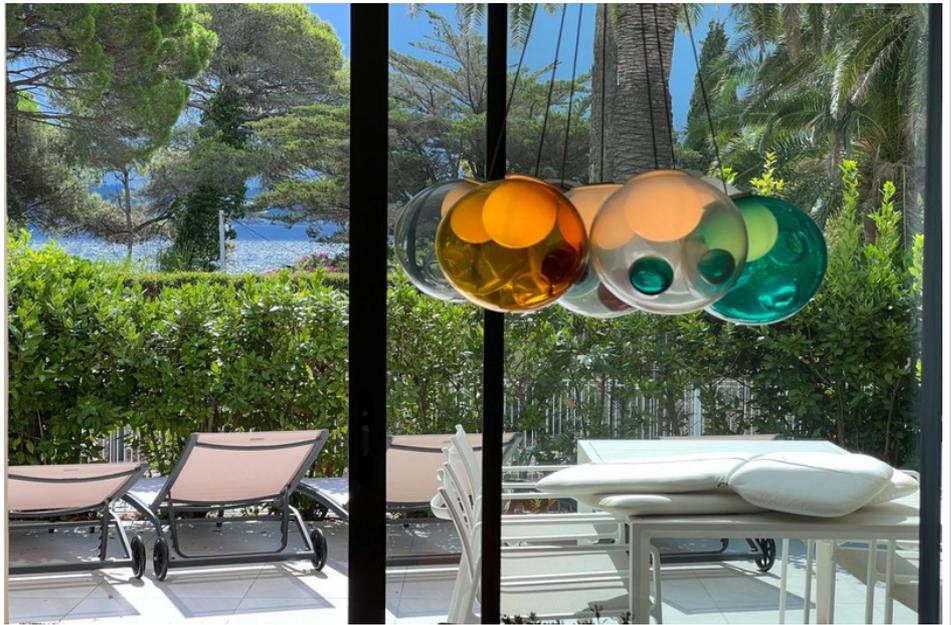
**Achat appartement**  
**3 pièces**  
**Surface : 85 m<sup>2</sup>**

**Eau chaude :** Individuelle  
**Standing :** Luxe  
**Prestations :**  
Air conditionné, Double vitrage,  
Piscine

2 chambres  
1 terrasse  
2 salles de bains  
2 salles de douche  
3 toilettes  
1 garage  
1 parking

**Classe énergie (dpe) :** B  
**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** A

09/05/2025 - Prix T.T.C



### Appartement Grimaud

Au sein d'une petite copropriété sécurisée à moins de 3 minutes de la plage, splendide appartement en rez-de-jardin avec aperçu mer. De très bon goût et rénové avec des matériaux de qualité, il vous propose un vaste et lumineux séjour avec mur en pierre et grandes baies vitrées donnant sur l'extérieur. Cuisine design tout équipée. 2 chambres ensuite avec douche et wc. Wc invité supplémentaire. Confortable terrasse orientée sud avec sur les pins parasols et aperçu mer. Garage privatif. Accès direct à la piscine du domaine et aux plages. Réf. : 394V7466998A - Mandat n°2328



Jager Immobilier - Passage du Cros - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 71 44 - Fax: +33 (0)4 94 81 32 17 - info@jager-immobilier.com

Carte professionnelle CPI n° 8304 2018 000 028 555 - RCS FREJUS 752 947 465 000 15 - SARL 5000 €

Code NAF 6831Z - QBE 110 000 €