

180 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 35 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2002**

**Exposition : Sud**

**Vue : Mer**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Bon**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Piscine, Climatisation

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : B**

**Frais et charges :**

Charges courantes annuelles 2 776  
€

Bien en copropriété

116 lots dans la copropriété 180 000

€ honoraires d'agence inclus

29/04/2024 - Prix T.T.C



### Appartement Les Issambres

COLDWELL BANKER JAGER IMMOBILIER vous propose ce beau 2 pièces de 35m<sup>2</sup> avec superbe vue mer sur l'entrée du Golfe de Saint-Tropez et les collines environnantes. Situé sur les hauteurs des Issambres dans une résidence fermée et sécurisée avec piscine, vous pourrez profiter du calme et de la superbe vue. Appartement composé d'une pièce de vie avec cuisine équipée ouvrant sur une grande terrasse en angle dont une partie couverte, une chambre, un coin cabine (lits superposés), une salle de douche et toilettes séparés. Parking libre dans la résidence Centre des Issambres, commodités et plage à 5 minutes en voiture. Réf. : 394V758A - Mandat n°2454



Jager Immobilier - Passage du Cros - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 71 44 - Fax: +33 (0)4 94 81 32 17 - info@jager-immobilier.com

Carte professionnelle CPI n° 8304 2018 000 028 555 - RCS FREJUS 752 947 465 000 15 - SARL 5000 €

Code NAF 6831Z - QBE 110 000 €