

352 000 €

**Achat appartement**  
**2 pièces**  
**Surface : 48 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 26 m<sup>2</sup>**  
**Année construction : 2024**  
**Exposition : Nord ouest**  
**Eau chaude : Individuelle**  
**État intérieur : Neuf**  
**Standing : Résidentiel**  
**État immeuble : Neuf**

**Prestations :**  
Double vitrage, Commerces à pied,  
Résidentiel, Piscine

1 chambre  
1 salle de douche  
1 toilette  
1 parking

**Frais et charges :**  
Bien en copropriété  
352 000 € honoraires d'agence inclus

30/04/2025 - Prix T.T.C



### Appartement Grimaud

L'agence Coldwell Banker Jager Immobilier vous propose un programme neuf à vendre dans le vieux village de Grimaud. Livraison Été 2025. Nous vous proposons un appartement au rez-de-jardin de 48,85 m<sup>2</sup> comprenant une chambre avec salle de douche, séjour avec cuisine et salle à manger ouvert donnant sur une terrasse 7 m<sup>2</sup> prolongée par un jardinet de 26,35 m<sup>2</sup>. Place de parking. Frais de notaire réduit - Dossier complet sur demande. Réf. : 394V716A - Mandat n°2274



Jager Immobilier - Passage du Cros - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 71 44 - Fax: +33 (0)4 94 81 32 17 - info@jager-immobilier.com

Carte professionnelle CPI n° 8304 2018 000 028 555 - RCS FREJUS 752 947 465 000 15 - SARL 5000 €

Code NAF 6831Z - QBE 110 000 €