JAGER IMMOBILIER

3 000 000 €

Professionnel
Surface : 654 m²

Prestations :
Air conditionné, Internet, Volets roulants électriques, Clôture, Alarme, Portail électrique, Piscine, Baie de brassage

Grimaud

Précédemment listé à 4 700 000 euros. Prix de départ : 3 000 000 euros. Clôture des offres le 30 avril 2025 : ne laissez pas passer cette opportunité unique ! Magnifique hôtel de charme sur la commune de Grimaud dans le prestigieux Golfe de Saint-Tropez. Situé à 100 mètres de la plage et à proximité de Port de Grimaud, sur un terrain de 2 056 m², vous serez ébloui par la bâtisse principale, qui a été entièrement réaménagée dans les années 1980 pour être transformée en hôtel. L'accès au bâtiment principal se fait par un très bel escalier et comprend une spacieuse et chaleureuse entrée, suivie d'une vaste pièce de réception avec sa magnifique cheminée d'époque, offrant une belle hauteur sous plafond. À gauche se trouve une grande cuisine équipée. À droite, vous accédez à une terrasse d'environ 25 m², offrant une vue sur la mer et la piscine. À l'étage, deux grandes chambres dont l'une avec une belle terrasse Tropézienne, chacune équipée de climatisation, volets électriques, téléviseur à écran plat et mini-bar. Le bâtiment comprend également plusieurs autres chambres ainsi qu'une grande buanderie. En totalité, la propriété dispose d'une vingtaine de pièces, dont 17 chambres, réparties entre le bâti principal et deux dépendances, pour une superficie totale d'environ 654 m². À l'extérieur, une piscine chauffée de plus de 11m x 5m vous permettra de profiter du climat très agréable de la région. Le vaste parking peut accueillir 17 voitures. La propriété bénéficie d'un fort potentiel d'extension et de transformation. Bien de prestige, rare à la vente. Modalité de vente: Cette propriété est proposée dans une vente aux enchères digitales privées organisée par PrimeAuctions.fr en collaboration avec JAGER COLDWELL BANKER. Le prix de départ est fixé à 3 000 000 euros, honoraires inclus. Les visites, demandes d’informations e...

30/04/2025 - Prix T.T.C

Properties Provence
VALÉRIE LUCIEN

3 000 000 €

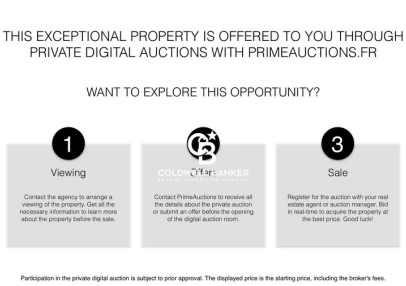
Professionnel
Surface : 654 m²

Prestations :
Air conditionné, Internet, Volets roulants électriques, Clôture, Alarme, Portail électrique, Piscine, Baie de brassage

30/04/2025 - Prix T.T.C

Grimaud

...t offres sont possibles du 1er janvier 2025 au 27 avril 2025. La salle d'enchères digitale ouvrira le 28 avril 2025, et la vente se clôturera le 30 avril 2025 à 20:00. La participation aux enchères nécessite une approbation préalable. Le prix indiqué correspond à une offre de départ potentielle et peut ne pas refléter le prix souhaité par le vendeur. Une prime d'opportunité acheteur de 2.5% TTC s'ajoute au prix de vente. Ce montant ne représente pas une commission, mais couvre les frais d'organisation des enchères digitales privées et l'accès exclusif à cette opportunité exceptionnelle. N'hésitez pas à contacter notre agence JAGER COLDWELL BANKER dès maintenant pour obtenir davantage d'informations sur cette opportunité de vente aux enchères digitales privées et organiser une visite !
Réf. : 394P85453631C - Mandat n°2669



Jager Immobilier - Passage du Cros - 83310 Grimaud
Tél: +33 (0)4 94 43 71 44 - Fax: +33 (0)4 94 81 32 17 - info@jager-immobilier.com
Carte professionnelle CPI n° 8304 2018 000 028 555 - RCS FREJUS 752 947 465 000 15 - SARL 5000 €
Code NAF 6831Z - QBE 110 000 €