

750 000 €

**Achat villa**

**4 pièces**

**Surface : 100 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1558 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1979**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : A moderniser**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de**

**serre (ges) : A**

Document non contractuel

19/05/2019 - Prix T.T.C



### Villa 1903 Grimaud

Dans un domaine calme et recherché proche de la mer et des commerces, charmante villa de plain-pied à vendre à Grimaud avec piscine. Elle se compose d'un salon / salle à manger avec cheminée et donnant sur une terrasse couverte. Cuisine indépendante avec cellier buanderie. 3 confortables chambres. 1 salle de bain. Wc. Garage. Jardin arboré entièrement plat. Arbres fruitiers. Potager. Superficie résiduelle importante et beaucoup de potentiel pour cette agréable villa.

Frais et charges :

750 000 € honoraires d'agence inclus

