

495 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 110 m²

Surface terrain : 550 m²

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Gardien, Domaine sécurisé

4 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

1 cave

Document non contractuel

19/05/2019 - Prix T.T.C



Villa 1899 Grimaud

SOUS COMPROMIS RARE ! Dans un domaine sécurisé de standing non loin de la mer, charmante villa entièrement rénovée avec vue dégagée sur les collines Elle propose en RDC : - entrée avec vestiaire et wc invité - spacieux salon avec grande baie vitrée - cuisine ouverte et toute équipée avec espace salle à manger - bureau/chambre avec salle de douche - grande terrasse couverte - cave cellier/buanderie. Al'étage: - 1 Chambre de maître avec salle de bain privative et terrasse - 2 autres chambres dont une donnant sur la terrasse, salle de bain avec baignoire et douche, WC de palier. Climatisation dans les chambres et chauffage électrique dans le salon. Grand et splendide jardin 540 m2 entièrement arboré sans aucun vis-à-vis. Les charges du domaine comprennent notamment l'entretien du jardin à l'année. Très fort potentiel de location, idéal investissement ou pied à terre.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 6 960 €

Bien en copropriété

495 000 € honoraires d'agence inclus

