

850 000 €

Achat villa

4 pièces

Surface : 154 m²

Surface terrain : 1710 m²

Année construction : 1990

renovée en 2011

Exposition : Sud Sud Ouest

Vue : dégagée

Eau chaude : électrique

État intérieur : Très Bon

État extérieur : bon

Prestations :

Piscine chauffée et nage contre-courant, Proche village, Cheminée, Chambre de plain-pied, Arrosage automatique, Abri voiture, Calme

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de

serre (ges) : C

Document non contractuel

03/12/2020 - Prix T.T.C



Villa Réf. : 394V1596M Grimaud

Charmante maison avec une vue dégagée sur la campagne, de 154 m² sur un terrain d'environ 1710 m². Belle pièce à vivre avec salle à manger, salon et cheminée, belle hauteur sous-plafond. Grande cuisine indépendante. Une chambre avec salle de douche, toilettes, placards, petite terrasse. A l'étage: mezzanine avec bureau, chambre, salle de bain, et une suite parentale et sa terrasse privative vue campagne. Vaste cave en sous-sol avec atelier. Arrosage automatique, proche du village. Environnement calme. De nombreuses terrasses. Piscine en forme libre chauffée et nage contre courant. Possibilité créer chambre et salle de bain supplémentaire.

Frais et charges :

850 000 € honoraires d'agence 5,00% à la charge de l'acheteur inclus

