

525 000 €

**Achat maison**

**4 pièces**

**Surface : 75 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 680 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1982**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Campagne**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

abris de jardin, Jacuzzi spa,  
Chambre de plain-pied, Double  
vitrage, Arrosage automatique,  
Buanderie, Portail automatique

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de**

**serre (ges) : B**

Document non contractuel

26/06/2019 - Prix T.T.C



### Maison 1897 Gassin

Dans domaine sécurisé avec piscine, maison d'environ 85 m<sup>2</sup> sur 680 m<sup>2</sup> comprenant : - salon/ séjour - cuisine ouverte - 2 chambres - 1 s de bain et 1 s de douche - 1 toilette - grande terrasse - buanderie - jardin avec jacuzzi - parking - possibilité de chambre supplémentaire en regroupant mezzanine et grenier - fenêtres neuves

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 400 €

Bien en copropriété

50 lots dans la copropriété 525 000 € honoraires d'agence inclus

