

670 000 €

**Achat maison**

**5 pièces**

**Surface : 130 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1200 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2000**

**Exposition : Sud**

**Vue : Dégagée sur colline boisé**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Piscine traditionnelle 9,50x5 m, Vue dégagée, Calme, Cheminée insert, Chambres de plain-pied, Double vitrage, Arrière cuisine, Grenier

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

2 parkings

Document non contractuel

18/04/2021 - Prix T.T.C



Maison Réf. : 394V2186M Cogolin

**SOUS OFFRE - COMPROMIS EN COURS** Agréable et charmante maison de 130 m<sup>2</sup> environ comprenant un grand séjour avec cheminée donnant sur une terrasse, une cuisine semi-ouverte donnant sur une autre terrasse, une arrière cuisine indépendante, 2 chambres, une salle de douche, toilettes séparées ; À l'étage: une mezzanine pouvant servir de bureau, une chambre parentale avec terrasse, salle de bain, dressing, toilettes indépendantes ; Dépendance comprenant une chambre, et une salle de douche avec toilettes. Jardin de 1200 m<sup>2</sup> avec piscine de 9,50x5m. Chalet de jardin. Abri voitures. Le calme et une vue dégagée sont les atouts de cette maison, tout en étant à proximité du village et de ses commerces.

Frais et charges :

670 000 € honoraires d'agence inclus



Jager Immobilier - Passage du Cros - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 71 44 - Fax: +33 (0)4 94 81 32 17 - info@jager-immobilier.com

Carte professionnelle CPI n° 8304 2018 000 028 555 - RCS FREJUS 752 947 465 000 15 - SARL 5000 €

Code NAF 6831Z - QBE 110 000 €