

520 000 €

**Achat maison**

**6 pièces**

**Surface : 120 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 47 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 611 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2011**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Neuf**

**État extérieur : Neuf**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Baies galandages, Double vitrage,  
Buanderie, Portail automatique

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de**

**serre (ges) : A**

Document non contractuel

19/05/2019 - Prix T.T.C



### Maison 1873 Cogolin

Sur les hauteurs de Cogolin, dans un quartier résidentiel et calme, maison récente construite en 2011 de 120 m<sup>2</sup> sur un terrain de 611 m<sup>2</sup> (483 m<sup>2</sup> utiles) avec petite vue sur le château de Grimaud. Au RDC: vaste et lumineux séjour avec cuisine ouverte équipée donnant sur une agréable terrasse, un salon (ou chambre), une buanderie et un toilette d'invités avec lave-mains. À l'étage: 1 suite parentale avec dressing et salle de douche, 3 chambres se partageant une salle de bain complète, et toilette indépendant. Elle propose également un garage aménagé avec une partie cellier/atelier. Jardin à aménager et possibilité de piscine. Prestations et construction de qualité: portail automatique, double vitrage, baies à galandages dans le séjour. Maison idéale pour une famille, à moins de 5 minutes du village, et à proximité immédiate des écoles. A visiter sans tarder!!!  
Beaucoup de potentiel.

Frais et charges :

520 000 € honoraires d'agence inclus

