

2 390 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 257 m²

Surface terrain : 2500 m²

Année construction : 2007

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Domaine sécurisé, Calme

4 chambres

2 terrasses

4 salles de douche

2 garages

2 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Frais et charges :

2 390 000 € honoraires d'agence

inclus

28/04/2024 - Prix T.T.C



Villa Grimaud

Nous vous proposons à Grimaud au sein d'un domaine sécurisé avec gardien, cette charmante villa avec vue mer de 257 m², nichée sur un terrain de 2500 m². Elle vous propose au rez-de-chaussée: Un lumineux séjour avec baies vitrées, une cuisine entièrement équipée avec cellier ainsi qu'une chambre de plain-pied. À l'étage, deux chambres, chacune dotée de sa salle de douche privative, un studio d'environ 20 m² et un garage double vient s'ajouter à l'ensemble. Agréable jardin paysagé méditerranéen avec piscine. Environnement très calme La totalité de la villa est également climatisée. Les premières plages sont à moins de 10 minutes en voiture. À visiter sans tarder Réf. : 394V2611M



Jager Immobilier - Passage du Cros - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 71 44 - Fax: +33 (0)4 94 81 32 17 - info@jager-immobilier.com

Carte professionnelle CPI n° 8304 2018 000 028 555 - RCS FREJUS 752 947 465 000 15 - SARL 5000 €

Code NAF 6831Z - QBE 110 000 €