

2 150 000 €

Achat villa

6 pièces

Surface : 261 m²

Surface terrain : 2606 m²

Année construction : 2006

Exposition : Est Sud est

Vue : Dégagée Campagne

Eau chaude : électrique

État intérieur : bon

État extérieur : bon

Prestations :

Piscine chauffée à débordement, Vue dégagée campagne, Quartier résidentiel, Cheminée, Climatisation, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Quartier calme, Portail automatique et alarme

4 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 salles de douche

4 toilettes

1 garage

4 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

05/05/2024 - Prix T.T.C

Frais et charges :



Villa Grimaud

Belle vue dégagée sur la campagne pour cette superbe villa récente et proche du village, de 261 m² sur 2606 m² de jardin clos et joliment arboré avec piscine chauffée à débordement. Très grand salon avec cheminée et baies vitrées ouvrant sur les terrasses, cuisine entièrement équipée et salle à manger. 4 belles suites avec dressing, 2 salles de bains complètes et 2 salles de douches. Bureau. Buanderie. Salle de sport. Garage. Prestations haut de gamme. Calme absolu, aucun vis-à-vis. Arrosage automatique, alarme, éclairage, portail automatique, piscine chauffée au sel. La villa est au cœur d'un domaine sécurisé avec courts de tennis et bénéficie d'une vue spectaculaire sur les collines et les vignes. Réf. : 394V2373M - Mandat n°1632



Jager Immobilier - Passage du Cros - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 71 44 - Fax: +33 (0)4 94 81 32 17 - info@jager-immobilier.com

Carte professionnelle CPI n° 8304 2018 000 028 555 - RCS FREJUS 752 947 465 000 15 - SARL 5000 €

Code NAF 6831Z - QBE 110 000 €